

Image not found or type unknown



Dreichstraße 6 • 60594 Frankfurt am Main

Image not found or type unknown



OBJEKT-BESCHREIBUNG

Das Einzelzimmerparcours wurde bis auf die Grundmauern entkernt und neu saniert.

Die gesamte Fläche wird durch eine Fußbodenheizung erwärmt. Diese verfügt über eine eigene Gastherme, die nur zu dieser Wohneinheit gehört. Der Bodenbelag sowie das Duschbad sind mit geschliffenem Travertin verlegt worden.

WOHNRÄUME

Der Einbauschrank vereint Küche Wohn- bzw. Schlafzimmerschrank und Zugang zum Badezimmer. Auf den ersten Blick, lässt sich hinter dem Einbauschrank kein Badezimmer vermuten. Die Einbaugeräte sind unauffällig in die Konstruktion eingearbeitet. Oberhalb des Küchenbereichs befindet sich eine Ablagemöglichkeit. Der Schlafbereich mit einem grossem Bett über dem Bad. Die Wohneinheit wird möbliert übergeben.

Rückwertige Fassadenfläche wird neu farblich angelegt und erhält einen Aussenaufzug.

Es wird angestrebt, die Wohnanlage um Balkone zu erweitern. Diese werden an das Farbkonzept des Hauses angepasst.

image not found or type unknown

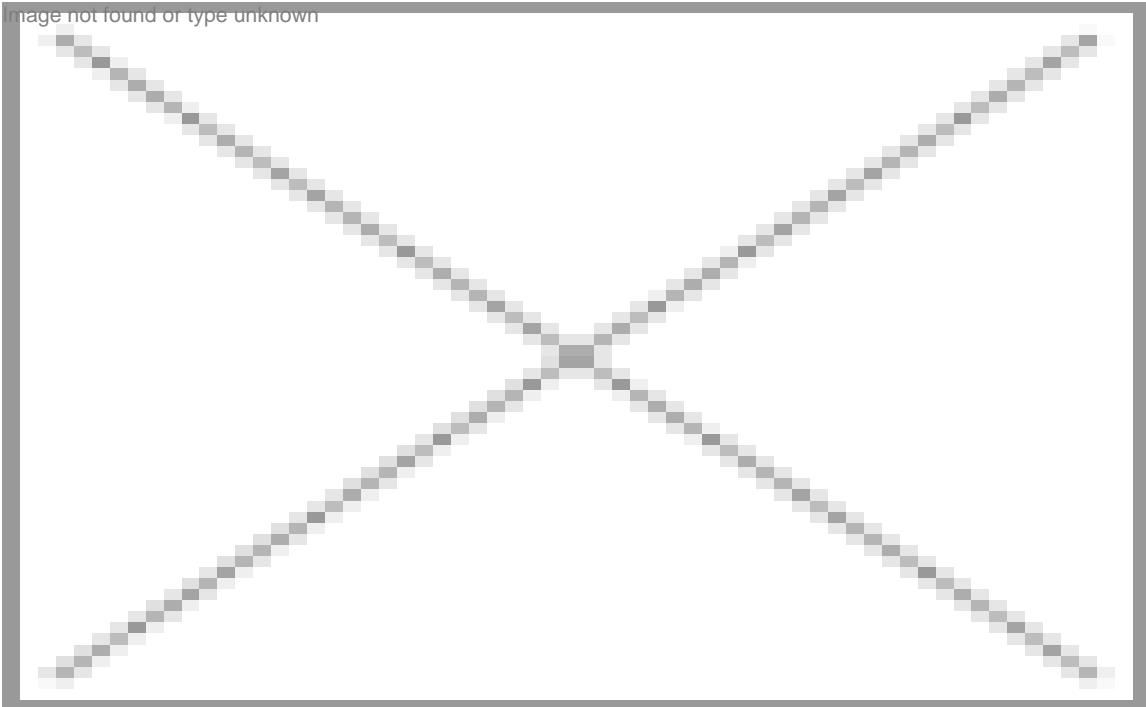


image not found or type unknown

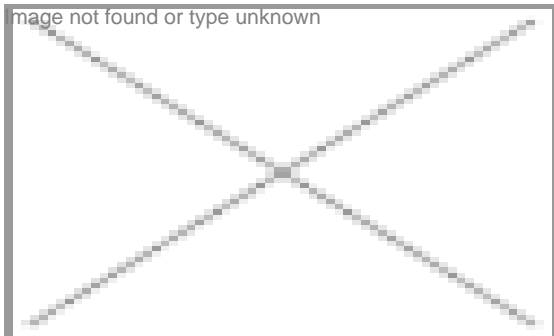


image not found or type unknown

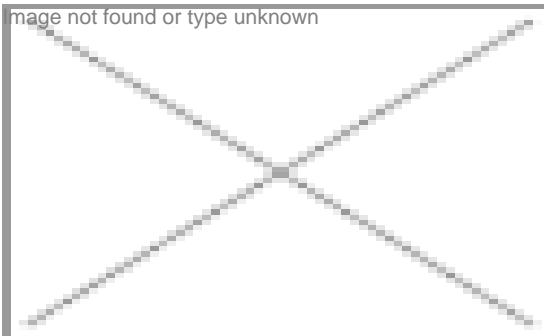


image not found or type unknown

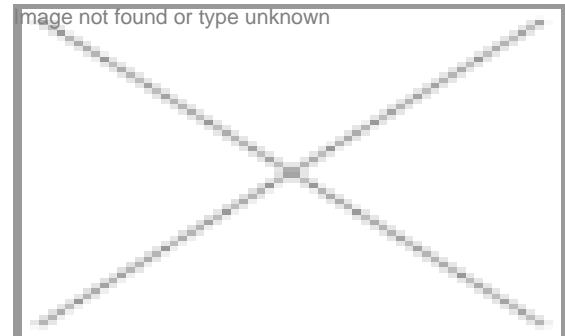
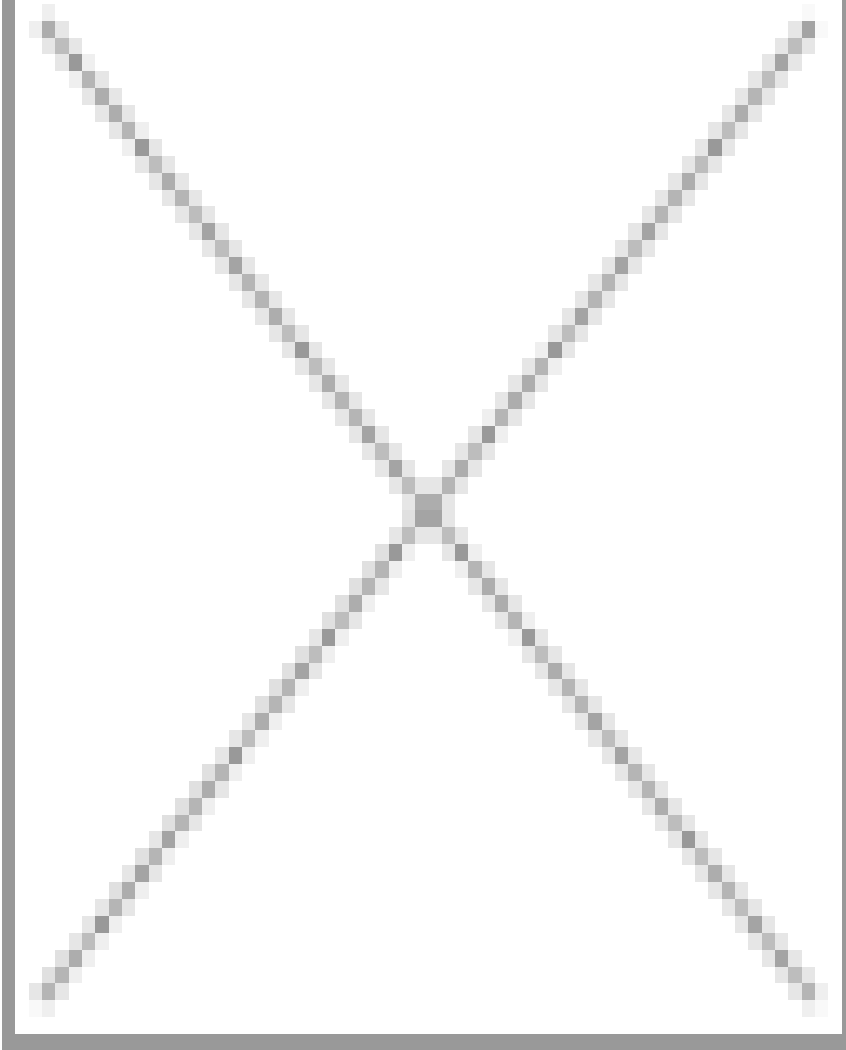


image not found or type unknown



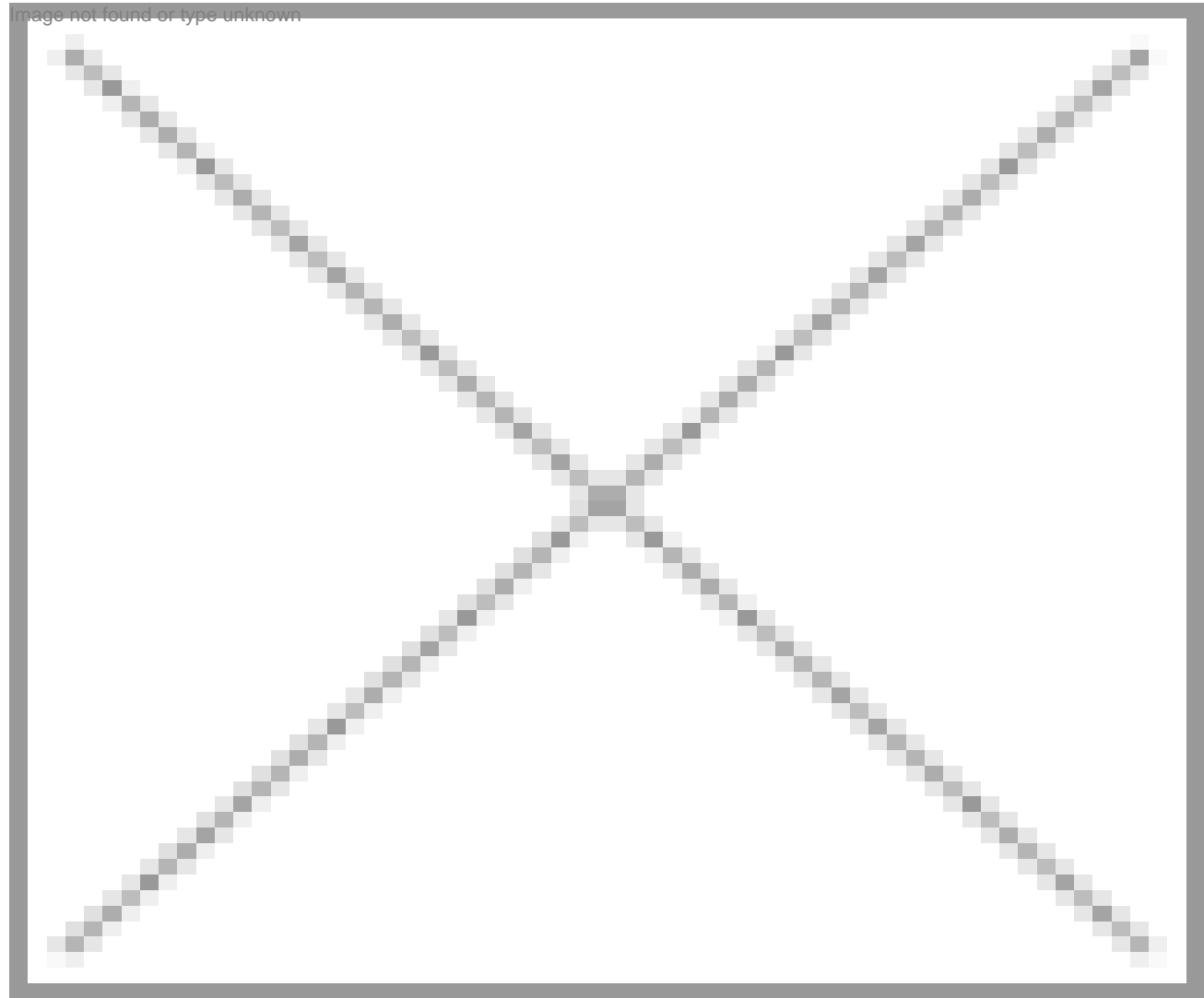
GRUNDRISS

image not found or type unknown



Dreieichstraße 6 • 60594 Frankfurt am Main

GRUNDRISS



Dreieichstraße 6 • 60594 Frankfurt am Main

Makler-Vergag

Der Makler-Vergag mit uns und/oder unserem Beauftragten kommt durch schriftliche Vereinbarung oder durch die Inanspruchnahme unserer Maklertätigkeit auf der Basis des Objekt-Exposés und seiner Bedingungen zustande. Die Käufercourtage in Höhe von 5,95 % auf den Kaufpreis inkl. gesetzlicher Mehrwertsteuer ist bei notariellem Vertragsabschluss verdient und fällig. Dieses Angebot ist ausschließlich für Sie bestimmt und eine Weitergabe bedarf der vorhergehenden Zustimmung durch uns. Die Weitergabe löst anderenfalls eine Provisionsverpflichtung aus. Gesetzliche Pflichten für Immobilienmakler nach dem Geldwäschegesetz (GwG) gemäß § 2 Absatz 1 Nr. 10 GwG: Nach diesem Gesetz ist jedes Immobilienbüro verpflichtet, bei einer Reservierung/dem Kaufangebot die Identität durch ein gültiges Ausweisdokument des Kunden zu überprüfen.

image not found or type unknown

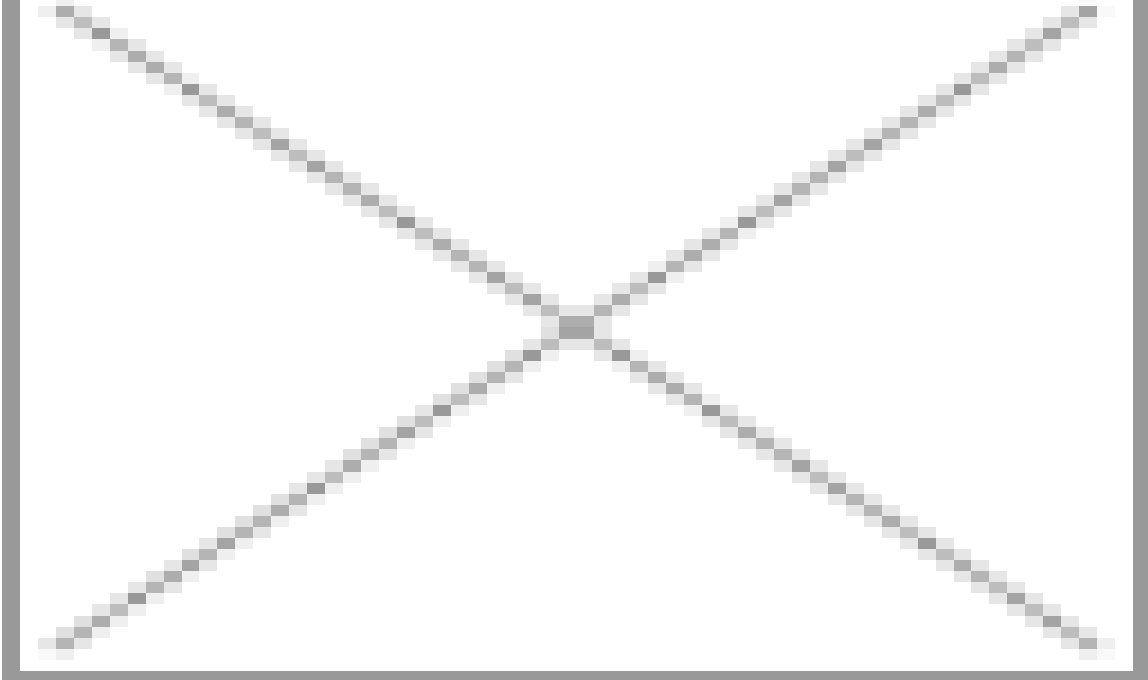
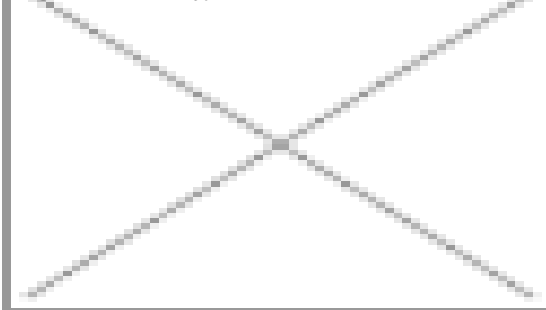


image not found or type unknown



KONTAKT

Phone +49 (0) 69 597 943 70

Fax +49 (0) 69 597 943 72

Email info@grueneburginvest.de

Web www.grueneburginvest.de